

Informace o stavbách Pražského okruhu k 01/2016

Silniční okruh kolem Prahy – stavba SOKP 511 Běchovice - D1

Základní údaje o stavbě

Hlavní trasa:

- délka 12 571 m, kategorie R 34,5 /100 (3 + 3 pruhy)

Stavební náklady akce – předpoklad z roku 2012:

14,6 mld. Kč. Z toho stavební náklady 11,9 mld. Kč a výkupy pozemků cca 2,5 mld. Kč.

Územní rozhodnutí:

- Územní rozhodnutí bylo 2 x vydáno MHMP a následně 2 x zrušeno Rozhodnutím MMR. Proti ÚR byla totiž podána řada odvolání, a to především OS Běchovice a dalších občanů Běchovic, kteří nesouhlasí s vedením trasy SOKP tak jak je schválena v ZUR a ÚP hl. m. Prahy.

Stavební povolení:

– nevydáno

Výkupy a případná vyvlastnění:

- nebyly zahájeny (až po získání pravomocného územního rozhodnutí)

Příprava stavby:

Zásady územního rozvoje byly schváleny v 09/2014, kdy koridory pro SOKP byly navráceny do svých původních tras. V roce 2014 doplnilo ŘSD ČR požadované doklady potřebné pro pokračování v územním řízení. V 03/2015 proběhlo veřejné projednání stavby silničního okruhu kolem Prahy – SOKP 511 na tomto řízení byla podána řada námitek k vedení trasy SOKP ze strany městské části Praha Běchovice, obyvatel Běchovic, Kyjského občanského klubu atd. MHMP odbor stavební obeslal DOSS pro podporu s vypořádáním námitek. V současné době chybí doklady, které vydává MŽP a jsou nově požadovány z důvodu novelizace zákona EIA platné od 04/2015. Jedná se o zezávaznění stanoviska EIA a verifikační stanovisko k aktualizované DUR 511, o obě bylo požádáno v 05/2015 na MŽP. Uvedená stanoviska jsou poslední doklady potřebné k vydání územního rozhodnutí.

Advokátní kancelář AK Dohnal a Bernard podala návrh na zrušení opatření obecné povahy č. 43/2014 – Zásady územního rozvoje hl. m. Prahy Aktualizace č. 1 ze dne 1. října 2014.

AK Dohnal a Bernard zastupují Mě. Části Prahy: Dolní Chabry, Ďáblice, Horní Počernice, Lysolaje, Nebušice, Satalice, Suchdol, Vinoř, dále obce: Jenštejn, Přezletice, Radonice, Podolanka a občany: Jiří Elicar Suchdol, Robert Kuncíř Černý Most, Markéta Mádrová Dubeč, Miroslav Mevald Běchovice, Ondřej Satrapa Suchdol a Jitka Tichá Dolní Počernice.

Předpokládaný časový plán přípravy stavby SOKP 511 sestavený s ohledem na stávající informace:

<i>Aktualizovaná DUR včetně projednání</i>	<i>12/2014</i>
<i>Aktualizace zásad územního rozvoje</i>	<i>10/2014</i>
<i>Veřejné projednání</i>	<i>03/2015</i>
<i>Vydání ÚR po vypořádání námitek</i>	<i>06/2016</i>
<i>Odvolání proti vydanému ÚR</i>	<i>08/2016</i>
<i>Předání Spisu na MMR ČR</i>	<i>09/2016</i>
<i>Vydání Rozhodnutí MMRČR</i>	<i>12/2016</i>
<i>V případě potvrzení platnosti územního rozhodnutí</i>	
<i>Pravomocné územní rozhodnutí</i>	<i>12/2016</i>
<i>Zpracování DSP</i>	<i>05/2017</i>
<i>Zpracování GP.....</i>	<i>05/2017</i>
<i>Projednání DSP a výkupy pozemků</i>	<i>12/2018</i>
<i>Pravomocné SP.....</i>	<i>05/2019</i>
<i>Zpracování ZDS</i>	<i>06/2019</i>
<i>Soutěž na realizaci a podepsání SSD</i>	<i>12/2019</i>
<i>Realizace - předpoklad 40 měsíců.</i>	

Rizikové faktory:

Nové odvolání proti platným aktualizovaným zásadám územního rozvoje (ZUR). Odvolání proti vydanému územnímu a stavebnímu povolení (např. Občanské sdružení – Zdravé životní prostředí – Běchovice, obyvatelé Běchovic II atd.).

Zpochybnění platnosti stanoviska k dokumentaci EIA (prověřuje se, bude vyřešeno vydáním „zezávaznění podmínek stanoviska MŽP k EIA“)

Nesouhlas vlastníků pozemků s výkupní cenou – vyvlastnění.

Přeložka silnice I/12 R1 - Úvaly

Základní údaje o stavbě:

Hlavní trasa:

Délka hlavní trasy: 12,6 km (44% hl. m. Praha, 56% Středočeský kraj)

Návrhová kategorie: S 24,5/80

Délka úprav ostatních komunikací: 19,954 km

Počet MUK: 6

Počet mostů: 6 na trase, 17 ostatních

Jedná se o přeložku stávající silnice I/12 v úseku SOKP – Úvaly vč. součástí a příslušenství a výstavbu souvisejících přeložek komunikací a inženýrských sítí.

Katastrální území: Dubeč, Běchovice, Koloděje, Újezd n. Lesy, Sibřina, Květnice, Dobročovice, Škvorec, Úvaly, Tuklaty

Stavební náklady akce:

Odhad stavebních nákladů: 5,065 mld. Kč bez DPH

Územní rozhodnutí:

- Dne 9. 1. 2008 byla podána žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby.
- Dne 22. 12. 2009 bylo vydáno nepravomocné rozhodnutí o umístění stavby.
- Dne 1. 2. 2010 bylo podáno odvolání 49) účastníků řízení, zastoupených AK Šíkola a partneři s.r.o. Odvolání podalo mj. i OS Zdravé Běchovice a další občané Běchovic II, kteří nesouhlasí s vedením trasy SOKP (zejm. stavby 511) tak, jak je schválena v 1. aktualizaci Zásad územního rozvoje a Územním plánem hl. m. Prahy, a současně nesouhlasí s přímo související stavbou Přeložka I/12 R1-Úvaly.

- Dne 9. 3. 2011 bylo na základě rozhodnutí Magistrátu hl. města Prahy odboru stavebního vráceno rozhodnutí o umístění stavby k novému projednání na prvoinstanční stavební úřad.
- Dne 25. 5. 2011 vyzval SÚ ÚMČ Praha 21 k doplnění podkladů potřebných pro vydání územního rozhodnutí o umístění stavby. Lhůta pro doplnění podkladů opakovaně prodlužována, aktuálně do 02/2016
- Stavebník zajišťuje průběžně podání požadovaných podkladů pro pokračování územního řízení.
- Aktuální události posledního období:
- je objednána aktualizace DÚR, do DUR budou doplněny oprávněné požadavky obcí a MČ v trase stavby ev. účastníků řízení
- aktuálně byly projednány připomínky obcí a městských částí v trase, v posledních měsících proběhlo několik jednání se starosty a zastupiteli dotčených obcí
- doplnění podkladů pro pokračování územního řízení – předpoklad do konce února
- pro názorné předvedení stavby veřejnosti i pro další podporu byla objednána videovizualizace budoucího stavu v dané krajině.

Stavební povolení:

– nevydáno

Výkupy a případná vyvlastnění:

- nebyly zahájeny (možno až po získání pravomocného ÚR)

Předpokládaný časový plán přípravy stavby I/12 R1 – Úvaly sestavený s ohledem na stávající informace

Aktualizovaná DUR včetně projednání02/2016

Doplnění podkladů do územního řízení03/2016

Veřejné projednání04/2016

Vydání ÚR po vypořádání námitek07/2016

Odvolání proti vydanému ÚR08/2016

Předání Spisu na MHMP08/2016

Vydání Rozhodnutí MHMP11/2016

V případě potvrzení platnosti územního rozhodnutí

Pravomocné územní rozhodnutí 11/2016

Zpracování DSP12/2016

<i>Zpracování GP</i>	<i>03/2017</i>
<i>Projednáání DSP a výkupy pozemků</i>	<i>12/2018</i>
<i>Pravomocné SP</i>	<i>05/2019</i>
<i>Zpracování ZDS</i>	<i>06/2019</i>
<i>Soutěž na realizaci a podepsání SSD</i>	<i>12/2019</i>
<i>Realizace předpoklad 40 měsíců.</i>	

Rizikové faktory: dtto jako u SOKP 511

Silniční okruh kolem Prahy – stavba 518, Ruzyně - Suchdol

Popis navrhované trasy:

Úsek 518 Ruzyně – Suchdol Silničního okruhu kolem Prahy je situován do severozápadního okraje hlavního města Prahy. Začíná za stávající mimoúrovňovou křižovatkou Ruzyně a pokračuje trasou v zářezu pod nadjezdem silnice (III/2404) spojující staré letiště Ruzyně s Nebušicemi. Následuje plánovaná MÚK Přední Kopanina, která spojuje okruh s radiálou R7 (Praha – Slaný). Za křižovatkou jsou další dva nadjezdy (III/2402 a III/2404) spojující Přední Kopaninu, Nebušice a Horoměřice. Následná navrhovaná mimoúrovňová křižovatka Horoměřice ve tvaru diamant slouží k napojení silnice II/240 a okolních obcí včetně městské části Praha 6 k SOKP. Trasa dále pokračuje k nadjezdu silnice Horoměřice – Lysolaje a otevřenou krajinou dále k MÚK Výhledy se silnicí II/241 napojující Suchdol a obec Černý Vůl. Za křižovatkou je plánován téměř 2 km dlouhý hloubený tunel Suchdol, který je příčně rozdělen do dvou obdélníkových čtyřpruhových tubusů jednosměrně pojížděných. Na druhém konci (portálech) tunelu Suchdol se nachází MÚK Rybářka. Ta je navržena ve tvaru trubka, jejíž hlavní směr, levý a pravý pás silničního okruhu je nad sebou a proto jsou některé větve křižovatky v tunelu. MÚK Rybářka napojuje necelé 2 km dlouhý přivaděč Rybářka, který je z větší části veden hloubeným tunelem Rybářka o délce 0,85 km. Základní podmínkou realizace stavby SOKP 518 je společné uvedení do provozu se sousední stavbou 519 (Suchdol – Březiněves).

Základní údaje:

Hlavní trasa:

- délka 9,405 km
- kategorie S 34 /100

Silniční okruh kolem Prahy – stavba 519, Suchdol - Březiněves

Popis navrhované trasy:

Úsek 519 Suchdol – Březiněves Silničního okruhu kolem Prahy je situován do severního okraje hlavního města Prahy; začíná na levém břehu mostem přes Vltavu. Jedná se o třípatrový ocelový obloukový most s horní mostovkou (dvoukloubový vierendelový rám) o třech polích celkové délky 470 a výšky 79 m. Následuje úsek nazývaný Galerie Zámky tvořící přechodový úsek mezi mostem přes Vltavu a dvoupatrovým hloubeným tunelem Zámky. Dále pak následuje mimoúrovňová křižovatka Čimice s přivaděčem Čimice a silnicí II/245. Za tímto křížením je most přes Dražanské údolí o délce 680 m. Trasa se dále dostává k mimoúrovňové křižovatce Ústecká (v prostoru mezi obcí Zdiby a městskou částí Dolní Chabry) se silnicí II/608. Stavba končí na MÚK Březiněves s Proseckou radiálou. Na tuto část bude v budoucnu navazovat stavba 520 Březiněves – Satalice, která uzavře severní část Silničního okruhu kolem Prahy. Základní podmínkou realizace úseku SOKP 519 je společné uvedení do provozu se sousedním úsekem 518 Ruzyně – Suchdol.

Základní údaje:

- délka 6,679 km
- kategorie R 34/100

Příprava staveb SOKP 518+519:

Územní rozhodnutí bylo MMR zrušeno z důvodu odvolání MČ Praha – Suchdol, jednotlivých obyvatel a občanských sdružení.

1) V únoru 2007 bylo požádáno na stavebním odboru Magistrátu hl. m. Prahy o vydání územního rozhodnutí, územní řízení bylo následně přerušeno z důvodu potřeby doplnění podkladů, jež vyplynula z nově platné legislativy.

2) V 08/2008 bylo MHMP územní rozhodnutí vydáno. Odpůrci sledovaného řešení (MČ Suchdol, MČ Dolní Chabry, občanská sdružení, samotní občané) však podali v zákonné lhůtě proti vydání ÚR řadu odvolání i námitek. Ve 2. pololetí roku 2010 bylo MMR územní rozhodnutí vráceno na stavební úřad MHMP k doplnění a opětovnému projednání.

3) Na základě námitek odpůrců sledované trasy byl rozhodnutím Nejvyššího správního soudu ze ZÚR (územní plán HMP) z grafické a textové části vyňat celý severozápadní segment SOKP. V rozsudku se jako závažné pochybení uvádí zejména neposouzení vlivů koncepce na vládou ČR v listopadu 2009 vyhlášenou evropsky významnou lokalitu „Kaňon Vltavy u Sedlce“ včetně prioritního typu stanoviště zařazenou do soustavy Natura 2000 a její potenciální narušení.

4) V 04/2014 byla vydána projektová dokumentace ve stupni Studie vedení trasy SOKP 518 ke změně Územního plánu hl. m. Prahy. Ve studii je řešen především soulad se Stanoviskem

vydaným k dokumentaci EIA a zapracování změn, které vznikly v průběhu projednávání dokumentace pro územní řízení.

5) V 04/2014 byla projektová dokumentace ve stupni studie vedení trasy SOKP 518 předána na MHMP Institut plánování a rozvoje, Kancelář infrastruktury a krajiny.

6) Dne 11. 9. 2014 schválilo Zastupitelstvo hl. m. Prahy svým usnesením č.41/1 aktualizaci č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy.

7) V současné době se připravují podklady pro zadání VZ „Srovnávací studie SOKP 518+519 „k získání závazného stanoviska dle přechodných ustanovení novely zákona č.39/2015“, kterým se změnil zákon 100/2001 Sb. o posuzování vlivů na životní prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Podání žádosti se bude odvíjet od postoje MŽP ke stavbě SOKP 511.

Je možné, že MŽP rozhodne o nutnosti zajistit novou dokumentaci EIA.

Problematika stavby SOKP 518 + 519:

- Dne 14. 8. 2013 Krajský soud v Praze zrušil dokument **Zásady územního rozvoje Středočeského kraje** v části týkající se vymezení silničního koridoru SOKP 518 a 519. Kraj podal kasační stížnost, ale NSS svým rozhodnutím dne 17. 4. 2014 verdikt krajského soudu potvrdil. Středočeský kraj zadal vypracování aktualizace č. 2 ZÚR Středočeského kraje. V roce 2016 se počítá s veřejným projednáním aktualizovaných ZUR č. 2.
- Aktualizované ZÚR Středočeského kraje by mohly začít platit v roce 2017.
- Zastupitelstvo hl. m. Prahy usnesením č. 41/1 schválilo dne 11. 9. 2014 Aktualizaci č. 1 Zásad územního rozvoje hl. m. Prahy. Aktualizace č. 1 je vydána opatřením obecné povahy č. 43/2014 s účinností od 1. 10. 2014. Schválení nového ÚP s ohledem na současnou situaci ve vedení hl. m. Prahy se předpokládá až v zákonem stanovené termínu v roce 2020.
- V současné době jsou Aktualizované ZUR č. 1 navrženy ke zrušení viz SOKP 511.